

อสังหาริมทรัพย์

“เท่ากับตลาด” (คงคำแนะนำ)

ภาพรวมการขายโครงการยังไม่พลิกฟื้น

- **คงน้ำหนักการลงทุนไว้ที่ “เท่ากับตลาด” และเลือกหุ้น Top pick เป็น Supalai** จากการรวบรวมข้อมูลยอด Presales ของผู้ประกอบการรายใหญ่ที่อยู่ใน Coverage ของเรา พบว่าทุกรายประสบภาวะที่ส่วนใหญ่มองแสดงยอด Presales ลดลงใน 4Q67 และทุกรายล้วนแสดงยอด Presales ทั้งปี 67 ลดลง YoY อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ดังนั้นปี 67 เป็นช่วงเวลาที่ภาพรวมอุตสาหกรรมเข้าสู่ภาวะถดถอยมากขึ้นจากปี 66 และเราคาดการณ์ว่า แนวโน้มเช่นนี้จะยังคงดำเนินต่อไปในปี 68 ที่ยังไม่ได้รับปัจจัยบวกอย่างมีนัยสำคัญจากการดำเนินนโยบายกระตุ้นภาพรวมอสังหาริมทรัพย์จากภาครัฐรวมถึงอุปสงค์ที่ซื้อโครงการที่อยู่อาศัยที่จะไม่พลิกฟื้นในระยะเวลาด้านสั้น เลือกเน้นลงทุนในหุ้นที่มีพอร์ตโครงการกระจายทั่วประเทศและมีฐานผลประกอบการที่ชัดเจนจากต่างประเทศที่เราพิจารณาว่าช่วยลดการพึ่งพิงตลาดในประเทศ โดยเฉพาะในกรุงเทพฯ และปริมณฑลที่มีการแข่งขันที่รุนแรง
- **ภาพรวมการขายโครงการใน 4Q67** แสดงให้เห็นถึงผู้ประกอบการโดยส่วนใหญ่ยังคงไม่สามารถผลักดันยอด Presale ให้เติบโตได้อย่างชัดเจน แม้ว่าไตรมาสสุดท้ายของปีโดยปกติเป็นช่วงเวลาที่ผู้ประกอบการใช้กลยุทธ์ทางการตลาดและโปรโมชั่นแบบชิงรุกทั้งการจัดงานทางการตลาดภายในโครงการต่างๆ ของแต่ละบริษัทและการเข้าร่วมงานมหกรรมรวมโครงการของหลากหลายผู้ประกอบการในไตรมาสสุดท้ายของปี แต่ยังไม่สามารถต้านทานปัจจัยลบที่กดดันภาพรวมอุตสาหกรรมจากกำลังซื้อถดถอยโดยเฉพาะในตลาด Low-end, อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ยังอยู่ในระดับสูง, อัตราการปฏิเสถวงเงินสินเชื่อที่ซื้อที่อยู่อาศัยที่ยังไม่ได้รับการแก้ไข เป็นต้น ดังนั้นตัวเลขยอด Presales ของผู้ประกอบการรายใหญ่ใน 4Q67 ส่วนใหญ่ลดลงทั้ง YoY และ QoQ ทั้งในกลุ่มโครงการแนวราบและโครงการคอนโดมิเนียม ยกเว้นเพียง Supalai ที่ยังสามารถผลักดัน Presale คอนโดมิเนียมให้เติบโตสูงและ Land and Houses ที่เร่งยอด Presale จากโครงการบ้านเดี่ยวระดับ High-end ได้เช่นกัน แม้ว่า Presales ในกลุ่มคอนโดมิเนียมของบริษัทลดลงอย่างมีนัยสำคัญ
- **ภายหลังที่ตัวเลข 4Q67 ยังคงอ่อนแอ ปี 67** ถือเป็นช่วงเวลาที่ไม่มีไตรมาสที่แสดงยอด Presales ได้อย่างโดดเด่นซึ่งส่งผลให้ภาพรวมของผู้ประกอบการรายใหญ่ที่อยู่ใน Coverage ทั้ง 5 รายล้วนแสดงยอด Presales ทั้งปี 67 ลดลง YoY ผู้ประกอบการที่แสดงยอด Presales ที่ลดลงอย่างมีนัยสำคัญมากกว่า 10% YoY ได้แก่ Land and Houses, Pruksa และ LPN ซึ่งทั้งหมดเกิดจากยอด Presales ของโครงการคอนโดมิเนียมที่ลดลงชัดเจนโดยที่สะท้อนถึงนโยบายไม่เปิดโครงการคอนโดมิเนียมใหม่แบบชิงรุกภายใต้ความกังวลต่อสภาพการแข่งขันในปัจจุบันและสินค้ายุตินิตคอนโดมิเนียมคงเหลือในมือ ในขณะที่ Pruksa มีปัจจัยลบเฉพาะตัวเพิ่มเติมจากการลดลงของยอด Presales โครงการแนวราบ ส่วนผู้ประกอบการที่แสดงยอด Presales ลดลงปานกลางน้อยกว่า 10% YoY ได้แก่ Supalai และ AP ต่างก็ได้รับผลกระทบเชิงลบจากอุตสาหกรรมเช่นเดียวกัน แต่ Supalai สามารถสร้างอัตราเติบโตของ Presales ในกลุ่มคอนโดมิเนียม (+7% YoY) ได้โดยเฉพาะการขายในช่วง 4Q24 ในขณะที่ AP พยายามรักษาฐานตัวเลขที่สูงของยอด Presales โครงการแนวราบซึ่งลดลง 7% YoY
- **แนวโน้มภาพรวมอุตสาหกรรมในปี 68** ยังไม่มีสัญญาณการฟื้นตัวอย่างชัดเจนจากปี 67 เราจึงแนะนำหุ้น Top pick ที่มีกระจายตัวของพอร์ตโครงการไปทำเลที่หลากหลายทั่วประเทศ โดยเฉพาะหัวเมืองท่องเที่ยวที่มีอุปสงค์จากต่างชาติรวมถึงการได้รับผลประกอบการอย่างมีนัยสำคัญจากโครงการที่ต่างประเทศ เพื่อลดความเสี่ยงของผลประกอบการในภาวะที่ตลาดในประเทศโดยเฉพาะกรุงเทพฯ และปริมณฑลยังไม่ีสัญญาณการพลิกฟื้นอย่างชัดเจน

Last 12m Earnings Revision Trend:

Negative

Top Picks

Supalai (SPALI TB) – BUY

Target Price

THB23.30

Analyst

Chatree Srismacharoen

+66 2088 9743

chatree.sr@rhbgroup.com



FY24 presales of major developers

	4Q24	AP	LH	LPN	PSH	SPALI
Low-rise	6,677	3,600	338	2,040	3,205	
YoY growth (%)	-18	+7	-11	-54	-17	
QoQ growth (%)	-27	+16	-41	-13	-25	
Condominium	2,573	500	1,217	806	3,474	
YoY growth (%)	-67	-91	-24	-55	+135	
QoQ growth (%)	-40	-70	-24	-40	+44	

	2024	AP	LH	LPN	PSH	SPALI
Low-rise	30,988	15,304	1,903	10,210	16,848	
Growth (%)	-7	-9	+3	-26	-14	
Condominium	15,764	3,452	6,544	3,809	9,895	
Growth (%)	-12	-44	-19	-19	+7	

% of FY24 target

Source: Company data, RHB

Company Name	Rating	Target (THB)	% Upside (Downside)	P/E (x) Dec-25F	P/B (x) Dec-25F	ROAE (%) Dec-25F	Yield (%) Dec-25F
AP (Thailand)	Buy	10.80	34.2	4.6	0.5	12.1	8.1
Land and Houses	Buy	6.70	37.3	9.2	1.0	11.5	7.6
LPN Development	Sell	2.40	0.8	5.4	0.3	5.2	9.2
Pruksa Holding	Neutral	8.60	19.4	6.9	0.4	5.1	9.9
Supalai	Buy	23.30	37.1	5.2	0.6	11.5	8.7

Source: Company data, RHB

Disclaimer:

เอกสาร/รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นบนพื้นฐานข้อมูลที่เปิดเผยต่อสาธารณชน ซึ่งพิจารณาแล้วว่ามีความน่าเชื่อถือ อย่างไรก็ตาม บริษัทหลักทรัพย์ อาร์เอชบี จำกัด (มหาชน) มิอาจรับรองความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวได้ บทความดังกล่าวเป็นเพียงแนวคิดของผู้จัดทำเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการลงทุน บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการต่างๆ ที่ปรากฏในเอกสาร/รายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ดังนั้นนักลงทุนโปรดใช้ดุลยพินิจอย่างรอบคอบในการพิจารณาการลงทุน

Corporate Governance Rating 2023 Companies with CG rating

Companies with Excellent CG Scoring

7UP, AAV, ABM, ACE, ACG, ADB, ADD, ADVANC, AEONTS, AF, AGE, AH, AHC, AIRA, AIT, AJ, AKP, AKR, ALLA, ALT, AMA, AMARIN, AMATA, AMATAV, ANAN, AOT, AP, APCO, APCS, ARIP, ARROW, ASEFA, ASK, ASP, ASW, ATP30, AUCTION, AWC, AYUD, B, BA, BAFS, BAM, BANPU, BAY, BBGI, BBIK, BBL, BC, BCH, BCP, BCPG, BDMS, BEC, BEM, BEYOND, BGC, BGRIM, BH, BIZ, BJC, BJCHI, BKI, BLA, BOL, BPP, BRI, BROOK, BRR, BTS, BTW, BWG, BYD, CBG, CENTEL, CFRESH, CHASE, CHEWA, CHG, CHOW, CIMBT, CIVIL, CK, CKP, CM, CNT, COLOR, COM7, COTTO, CPALL, CPAKT, CPF, CPI, CPL, CPN, CPW, CRC, CRD, CSC, CSS, CV, DCC, DDD, DELTA, DEMCO, DMT, DOHOME, DRT, DUSIT, EA, EASTW, ECF, ECL, EE, EGCO, EPG, ERW, ETC, ETE, FE, FLOYD, FN, FPI, FPT, FSW, FVC, GBX, GC, GCAP, GENCO, GFPT, GGC, GLAND, GLOBAL, GPSC, GRAMMY, GULF, GUNKUL, HANA, HARN, HENG, HMPRO, HPT, HTC, ICC, ICHI, ICN, III, ILINK, ILM, IMH, IND, INET, INTUCH, IP, IRC, IRPC, ITC, ITEL, IVL, JAS, JTS, KBANK, KCC, KCE, KEX, KKP, KSL, KTB, KTC, KTMS, KUMWEL, KUN, LALIN, LANNA, LH, LHFG, LIT, LOXLEY, LPN, LRH, LST, M, MAJOR, MALEE, MATCH, MBK, MC, M-CHAI, MCOT, MEGA, MFC, MFEC, MILL, MINT, MONO, MOONG, MSC, MST, MTC, MTI, NC, NCH, NCL, NDR, NER, NKI, NOBLE, NRF, NTV, NVD, NWR, NYT, OCC, OISHI, ONEE, OR, ORI, OSP, OTO, PAP, PATO, PB, PCSGH, PDG, PDJ, PG, PHOL, PIMO, PJW, PLANB, PLAT, PLUS, PM, POLY, PORT, PPP, PPS, PR9, PRG, PRINC, PRM, PRTR, PSH, PSL, PT, PTC, PTT, PTTPE, PTTGC, Q-CON, QH, QTC, RATCH, RBF, RPH, RS, RT, S, S&J, SA, SABINA, SAK, SAMART, SAMTEL, SAPPE, SAT, SBNEXT, SC, SCB, SCC, SCCC, SCG, SCGP, SCM, SDC, SEAFCO, SEAOL, SECURE, SELIC, SENA, SENX, SFP, SFT, SGC, SGF, SGP, SHR, SICT, SIRI, SIS, SITHAI, SJWD, SKR, SM, SMPK, SMT, SNC, SNNP, SNP, SO, SPALI, SPC, SPGC, SPI, SPRC, SR, SSF, SSSC, STA, STC, STEC, STGT, STI, SUC, SUN, SUSCO, SUTHA, SVI, SVT, SYMC, SYNEX, SYNTEC, TACC, TAE, TCAP, TCMC, TEAMG, TEGH, TFG, TFMAMA, TGE, TGH, THANA, THANI, THCOM, THIP, THRE, THREL, TIDOR, TIPH, TISCO, TK, TKN, TKS, TKT, TLI, TM, TMC, TMD, TMT, TNDT, TNITY, TNL, TNR, TOA, TOG, TOP, TPBI, TPCS, TPIPL, TPIPP, TPS, TQM, TQR, TRT, TRUE, TRV, TSC, TSTE, TSTH, TTA, TTB, TTCL, TTW, TURTLE, TVDH, TVH, TVO, TVT, TWPC, UAC, UBE, UBIS, UKEM, UP, UPF, UPOIC, UV, VCOM, VGI, VIBHA, VIH, VL, WACOAL, WGE, WHA, WHAUP, WICE, WINMED, WINNER, XPG, YUASA, ZEN

Companies with Very Good CG Scoring

2S, A5, AAI, AIE, ALUCON, AMR, APURE, ARIN, AS, ASIA, ASIAN, ASIMAR, ASN, AURA, BR, BSBM, BTG, CEN, CGH, CH, CHIC, CI, CIG, CMC, COMAN, CSP, DOD, DPAINT, DV8, EFORL, EKH, ESSO, ESTAR, EVER, FORTH, FSMART, FTI, GEL, GPI, HEALTH, HUMAN, IFS, INSET, IT, J, JCKH, JDF, JKN, JMART, JUBILE, K, KCAR, KGI, KIAT, KISS, KK, KTIS, KWC, KWM, LDC, LEO, LHK, MACO, METCO, MICRO, MK, MVP, NCAP, NOVA, NTSC, PACO, PIN, PQS, PREB, PRI, PRIME, PROEN, PROS, PROUD, PSTC, PTECH, PYLON, RCL, SALEE, SANKO, SCI, SCN, SE, SE-ED, SFLEX, SINGER, SKN, SONIC, SORKON, SPVI, SSP, SST, STANLY, STP, SUPER, SVOA, SWC, TCC, TEKA, TFM, TMILL, TNP, TPLAS, TPOLY, TRC, TRU, TRUBB, TSE, VRANDA, WAVE, WFX, WIJK, WIN, WP, XO

Companies with Good CG Scoring

24CS, AMANAH, AMARC, AMC, APP, ASAP, BCT, BE8, BIG, BIOTEC, BLESS, BSM, BVG, CAZ, CCET, CHARAN, CHAYO, CHOTI, CITY, CMAN, CMR, CRANE, CWT, DHOUSE, DTCENT, EASON, FNS, FTE, GIFT, GJS, GTB, GTV, GYT, HL, HTECH, HYDRO, IIG, INGRS, INSURE, IRCP, ITD, ITNS, JCK, JMT, JR, JSP, KBS, KGEN, KJL, L&E, LEE, MASTER, MBAX, MEB, MENA, META, MGT, MITSIB, MJD, MOSHI, MUD, NATION, NNCL, NPK, NSL, NV, OGC, PAF, PCC, PEACE, PICO, PK, PL, PLANET, PLE, PMTA, PPM, PRAKIT, PRAPAT, PRECHA, PRIN, PSG, RABBIT, READY, RJH, RSP, RWI, S11, SAAM, SAF, SAMCO, SAWAD, SCAP, SCP, SIAM, SKE, SKY, SMART, SMD, SMIT, SOLAR, SPA, STECH, STPI, SVR, TC, TCCC, TEAM, TFI, TIGER, TITLE, TKC, TMI, TNH, TPA, TPAC, TRITN, UBA, UMI, UMS, UTP, VARO, VPO, W, WARRIX, WORK, WPH, YONG, ZIGA

Source: www.thai-iod.com

Disclaimer: การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและตลาดหลักทรัพย์เอเอ็มเอไอ ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะและเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้นผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอกโดยไม่เป็นการประเมินการปฏิบัติและมิได้มีการใช้ข้อมูลภายในในการประเมิน อนึ่งผลการสำรวจดังกล่าว เป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้นผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว ทั้งนี้บริษัทหลักทรัพย์ อาร์เอชบี จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

Company Anti-Corruption Progress Indicator 2023

Anti-corruption Progress Indicator

Certified

24CS, AMANAH, AMARC, AMC, APP, ASAP, BCT, BE8, BIG, BIOTEC, BLESS, BSM, BVG, CAZ, CCET, CHARAN, CHAYO, CHOTI, CITY, CMAN, CMR, CRANE, CWT, DHOUSE, DTCENT, EASON, FNS, FTE, GIFT, GJS, GTB, GTV, GYT, HL, HTECH, HYDRO, IIG, INGRS, INSURE, IRCP, ITD, ITNS, JCK, JMT, JR, JSP, KBS, KGEN, KJL, L&E, LEE, MASTER, MBAX, MEB, MENA, META, MGT, MITSIB, MJD, MOSHI, MUD, NATION, NNCL, NPK, NSL, NV, OGC, PAF, PCC, PEACE, PICO, PK, PL, PLANET, PLE, PMTA, PPM, PRAKIT, PRAPAT, PRECHA, PRIN, PSG, RABBIT, READY, RJH, RSP, RWI, S11, SAAM, SAF, SAMCO, SAWAD, SCAP, SCP, SIAM, SKE, SKY, SMART, SMD, SMIT, SOLAR, SPA, STECH, STPI, SVR, TC, TCCC, TEAM, TFI, TIGER, TITLE, TKC, TMI, TNH, TPA, TPAC, TRITN, UBA, UMI, UMS, UTP, VARO, VPO, W, WARRIX, WORK, WPH, YONG, ZIGA

Declared

ACE, ADB, ALT, AMC, ASW, BLAND, BTG, BYD, CAZ, CBG, CV, DEXON, DMT, EKH, FSX, GLOBAL, GREEN, ICN, IHL, ITC, J, JMART, JMT, LEO, LH, MENA, MITSIB, MODERN, NER, NEX, OSP, OTO, PLUS, POLY, PQS, PRIME, PROEN, PRTR, RBF, RT, SA, SANKO, SCB, SENX, SFLEX, SIS, SKE, SM, SVOA, TBN, TEGH, TIPH, TKN, TPAC, TPLAS, TQM, TRUE, W, WPH, XPG

N/A

24CS, 3K-BAT, A, A5, AAV, ABM, ACAP, ACC, ACG, ADD, AEONTS, AFC, AGE, AHC, AIT, AJA, AKR, AKS, ALL, ALLA, ALPHAX, ALUCON, AMARC, AMARIN, AMR, ANAN, ANI, AOT, APCO, APEX, APP, APURE, AQUA, ARIN, ARIP, ARROW, ASAP, ASEFA, ASIA, ASIMAR, ASN, ATP30, AU, AUCTION, AURA, B52, BA, BBIK, BC, BCT, BDMS, BEAUTY, BEM, BGT, BH, BIG, BIOTEC, BIS, BIZ, BJC, BJCHI, BKD, BLC, BLESS, BLISS, BM, BOL, BR, BRI, BROCK, BSM, BSRC, BTNC, BTW, BUI, BVG, CCET, CCP, CEYE, CGD, CH, CHARAN, CHASE, CHAYO, CHG, CHIC, CHO, CI, CITY, CIVIL, CK, CKP, CMAN, CMO, CMR, CNT, COCOCO, COLOR, COMAN, CPANEL, CPH, CPR, CPT, CRANE, CRD, CSP, CSR, CSS, CTW, CWT, D, DCON, DDD, DHOUSE, DITTO, DOD, DPAINT, DTCENT, DTCI, DV8, EASON, ECL, EE, EFORL, EMC, ETL, EVER, F&D, FANCY, FE, FLOYD, FMT, FN, FORTH, FTI, FVC, GABLE, GENCO, GFC, GIFT, GL, GLAND, GLOCON, GLORY, GRAMMY, GRAND, GSC, GTB, GTV, GYT, HEALTH, HFT, HL, HPT, HTECH, HUMAN, HYDRO, I2, IFEC, IIG, IMH, IND, INGRS, INSET, IP, IRC, IRCP, IT, ITD, ITNS, ITTHI, JAK, JCK, JCKH, JCT, JDF, JPARK, JSP, JUBILE, K, KAMART, KC, KCG, KCM, KDH, KEX, KIAT, KISS, KJL, KK, KKC, KLINIQ, KOOL, KTIS, KTMS, KUMWEL, KUN, KWC, KWI, KWM, KYE, LALIN, LDC, LEE, LIT, LOXLEY, LPH, LST, MANRIN, MASTER, MATI, MCA, M-CHAI, MCS, MDX, MEB, MEGA, METCO, MGC, MGI, MGT, MICRO, MIDA, MJD, MK, ML, MORE, MOSHI, MTW, MUD, MVP, NAM, NC, NCH, NCL, NDR, NETBAY, NEW, NEWS, NFC, NNCL, NOK, NOVA, NPK, NSL, NTSC, NTV, NUSA, NV, NVD, NYT, OHTL, ONEE, ORN, PACE, PACO, PAF, PCC, PEACE, PERM, PF, PHG, PICO, PIN, PJW, PLE, PLT, PMTA, POLAR, POMPUI, PORT, POST, PPM, PRAKIT, PRAPAT, PRECHA, PRI, PRIN, PRO, PROUD, PSG, PSP, PTC, PTL, RAM, RCL, READY, RICHY, RJH, ROCK, ROCTEC, ROH, ROJNA, RP, RPC, RPH, RSP, S, S11, SHAYU, SAF, SAFARI, SAFE, SALEE, SAM, SAMART, SAMCO, SAMTEL, SAUCE, SAV, SAWAD, SAWANG, SBNEXT, SCAP, SCGD, SCI, SCL, SCP, SDV, SE, SEAFCO, SECURE, SFT, SGF, SHANG, SHR, SIAM, SICT, SIMAT, SINGER, SINO, SISB, SJWD, SK, SKN, SKY, SLM, SLP, SMART, SMD, SMT, SNNP, SO, SOLAR, SONIC, SPA, SPGC, SPG, SPT, SQ, SR, SRS, SSS, SST, STANLY, STARK, STC, STEC, STECH, STHAI, STI, STP, STPI, SUC, SUN, SUPER, SUTHA, SVR, SVT, SWC, SYNEX, TACC, TAN, TAPAC, TC, TCC, TCJ, TCOAT, TEAM, TEAMG, TEKA, TFM, TGPRO, TH, THAI, THANA, THG, THUMI, TIGER, TITLE, TK, TKC, TLI, TM, TMC, TMI, TMW, TNDT, TNH, TNPC, TOA, TPBI, TPCH, TPIPL, TPIPP, TPL, TPOLY, TPP, TPS, TQR, TR, TRC, TRITN, TRP, TRUBB, TRV, TSE, TTI, TTT, TTW, TURTLE, TVH, TVT, TW, TWZ, TYCN, UAC, UBA, UMI, UMS, UNIQ, UP, UPF, UPOIC, UREKA, UTP, UVAN, VARO, VIBHA, VL, VNG, VPO, VRANDA, WARRIX, WAVE, WFX, WGE, WIN, WINDOW, WINMED, WINNER, WORK, WORLD, WP, YGG, YONG, ZAA

Source: www.cgthailand.org

Disclaimer: การเปิดเผยการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันกรมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่จัดทำโดยสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งมีการเปิดเผยโดยสำนักงาน คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบาย และตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนโดยผลการประเมินดังกล่าว สถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามบริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดง ข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งอ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี แบบ (56-1) รายงานประจำปี แบบ (56-2) หรือในเอกสารหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมอง ของสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งเป็นบุคคลภายนอก โดยมิได้มีการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้นผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด ทั้งนี้บริษัทหลักทรัพย์ อาร์เอชบี จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันหรือรับรองความถูกต้องของผลการสำรวจ